

บัญชีราคาประเมินโรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง
 ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ (พ.ศ.2566 - 2569)
 จังหวัด อุตรดิตถ์

รหัส	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ราคา (บาท ต่อ ตร.ม.)	หมายเหตุ
101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	7,500	
102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	7,800	
103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	8,150	
104	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	7,500	
105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	8,150	
106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	7,600	
107	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	7,850	
108	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	7,900	
109	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	7,500	
110	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	8,250	
111	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	8,300	
112	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	8,050	
201	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว	7,250	
202	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น	7,300	
203	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สามชั้น	7,250	
204	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สี่ชั้น	7,300	
301	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	6,950	
302	ห้องแถวไม้สองชั้น	7,250	
303	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	7,050	
401	ตึกแถวชั้นเดียว	7,200	
402	ตึกแถวสองชั้น	7,750	
403	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	7,800	
404	ตึกแถวสามชั้น	7,850	
405	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	7,900	
406	ตึกแถวสี่ชั้น	7,950	
407	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	8,050	
408	ตึกแถวห้าชั้น	7,950	
409	ตึกแถวหกชั้น	7,950	
501	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	5,600	
502	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	3,450	
503	เรือนคนใช้ /ครัว	5,650	
504	โรงจอดรถ	2,750	
505	สถานศึกษา	7,000	
506/1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	9,750	
506/2	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	10,000	
507	โรงแรมหรู	7,700	
508	สถานพยาบาล	9,050	
509/1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	7,450	
509/2	สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	8,750	
510	ภัตตาคาร	6,950	
511/1	ห้างสรรพสินค้า	9,200	
511/2	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	7,850	
512	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	5,350	
513	โรงงาน	5,950	
514	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	3,700	
515	ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	3,900	
516	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	8,950	
517	โรงเลี้ยงสัตว์	2,250	
518	โรงงานซ่อมรถยนต์	5,500	
519	อาคารจอดรถ	6,000	

520/1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	7,500
520/2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	8,850
521	ปัอมยาม	5,150
522	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	5,400
523	ห้องนํารวม	6,150
601	รั้วคอนกรีต	2,050
602	รั้วลวดหนาม	450
603	รั้วสังกะสี	600
604	รั้วลวดถัก	1,050
605	รั้วไม้	1,350
606	รั้วเหล็กดัด	2,550
607	รั้วอัลลอยด์	5,900
608	สระว่ายน้ำ	8,800
609	ลานกีฬาอเนกประสงค์	800
610	ถนนคอนกรีต	900
611	ลานคอนกรีต	500
612	ถนนลาดยาง	550
613	ป้ายโฆษณา	8,200
614	ท่าเทียบเรือ	13,500